



ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS

Objetivo

Al final del curso el estudiante utilizará diversos métodos de análisis para evaluar la rentabilidad de un proyecto de inversión y podrá estimar el costo del capital que utiliza la corporación en estas inversiones. En adición, podrá determinar el efecto de la estructura de capital de una corporación su costo de capital.

Contenido temático

1. Criterios de inversión
 - a. Valor presente neto
 - b. Tasa interna de retorno
 - c. Periodo de recuperación
 - d. Índice de Rentabilidad
 - e. Otros criterios de inversión
2. Método de flujos de efectivo descontado
3. Análisis incremental
4. Análisis de escenarios
5. Análisis de sensibilidad
6. Simulación Monte Carlo
7. Árboles de decisión
 - a. Introducción a método binomial
8. Análisis de punto de equilibrio
9. Racionamiento de capital
10. Costo de capital
 - a. Costo de capital para proyectos y divisiones
 - b. Beta de un proyecto y el método pure-play
 - c. Estructura de capital óptima
11. Las 3 proposiciones de Miller y Modigliani
12. Fusiones y Adquisiciones
 - a. Clasificaciones, beneficios y tácticas

Bibliografía:

Brealey, Myers & Allen, "Principles of Corporate Finance", McGraw-Hill, 12a Edición, 2012